



HOTĂRÂRE **privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin** **domeniului public al județului Dolj**

Consiliul Județean Dolj, întrunit în ședință ordinară,
având în vedere Referatul de aprobare nr. 20143/20.10.2025 al Președintelui Consiliului Județean Dolj, Raportul de specialitate nr. 20144/20.10.2025 al Serviciului Administrarea și Exploatarea Domeniului Public și Privat al Județului Dolj privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj, Raportul de specialitate al Direcției Juridice, Administrație Locală Secretariat - Compartimentul Juridic, Administrație Locală nr. 20390/22.10.2025, precum și avizul comisiei de specialitate.

luând în considerare:

Declarația pe proprie răspundere nr. 20146/20.10.2025 a Secretarului General al Județului Dolj,

în conformitate cu:

Hotărârea nr. 56/1999 a Consiliului Județean Dolj privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj, cu modificările și completările ulterioare;

Anexa nr. 1 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj” la Hotărârea Guvernului nr. 965/2002 privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dolj, cu modificările și completările ulterioare;

în baza art. 289 alin. (5) și alin. (6) și art. 607 alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art. 6 alin. (3) lit. c) și d) din Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor,

în temeiul art. 173 alin. (1) lit. c) și alin. (4), art. 182 alin. (1) și (4) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Dolj, însușit prin Hotărârea nr. 56/1999 a Consiliului Județean Dolj, cu modificările și completările ulterioare și atestat potrivit Anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 965/2002 privind atestarea domeniului public al județului Dolj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dolj, cu modificările și completările

ulterioare, la Secțiunea I „Bunuri imobile”, se modifică și se completează după cum urmează:

a) se abrogă poziția nr. 513;

b) după poziția nr. 530 se introduce o nouă poziție, poziția nr. 531, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj, astfel modificat și completat, constituie anexă la statutul județului Dolj și se publică pe pagina de internet a Consiliului Județean Dolj, iar hotărârea se publică în monitorul oficial local.

Art. 3. (1) Direcțiile de specialitate ale Consiliului Județean Dolj vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Un exemplar din prezenta hotărâre se va transmite Direcției Economice - Serviciul Contabilitate din cadrul Consiliului Județean Dolj.

Nr. _____

Adoptată la data de _____ 2025

PREȘEDINTE,

DORIN-COSMIN VASILE

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
AL JUDEȚULUI,**

CRISTIAN-MARIAN ȘOVĂILĂ

REFERAT DE APROBARE
privind atestarea inventarului bunurilor
care aparțin domeniului public al județului Dolj

Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj a fost însușit prin Hotărârea nr. 56/1999 a Consiliului Județean Dolj și atestat în Anexa nr. 1 la Hotărârea nr. 965/2002 a Guvernului României privind atestarea domeniului public al județului Dolj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dolj, cu modificările și completările ulterioare, potrivit art. 21 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia.

Odată cu apariția Codului administrativ, s-a modificat și modul de atestare a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unităților administrativ-teritoriale.

Astfel, conform art. 289, alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, *„inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale se atestă prin hotărâre a autorității deliberative a fiecărei unități administrativ-teritoriale.”*

Prin Hotărârile nr. 115/2020, nr. 219/2020, nr. 37/2021, nr. 239/2021, nr. 186/2022, nr. 103/2023, nr. 88/2024, nr. 171/2024, nr. 258/2024, nr. 31/2025, nr. 153/2025, nr. 166/2025 și nr. 255/2025 ale Consiliului Județean Dolj s-a atestat inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj în conformitate cu noile prevederi legislative, respectiv cu Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare.

Menționăm că asupra acestor hotărâri ale Consiliului Județean Dolj a fost exercitat controlul de legalitate de către Instituția Prefectului - Județul Dolj, în temeiul dispozițiilor art. 200 și art. 255 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, fiind emise avizele de legalitate nr. 7465/2020, nr. 15341/2021, nr. 2762/2021, nr. 12235/2021, nr. 8402/2022, nr. 4356/2023, nr. 3870, 3871/2024, nr. 7964/2024, nr. 11346/2024, nr. 2083/2025, nr. 6393/2025 și nr. 7462/2025.

Atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj prin hotărâri ale Consiliului județean Dolj a presupus actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului (abrogarea/modificarea unor poziții din inventar, precum și completarea inventarului cu poziții noi) raportat la inventarul atestat potrivit ultimei hotărâri a Guvernului de atestare a inventarului bunurilor aparținând domeniului public al județului Dolj, conform art. 6 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor.

Ultima poziție atestată la inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Dolj este poziția nr. 530 conform Hotărârii nr. 255/2025 a Consiliului Județean Dolj.

Obiectul prezentului proiect de hotărâre vizează abrogarea poziției nr. 513 și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj cu o nouă poziție, poziția nr. 531.

Prin Hotărârea nr. 123/2016 a Consiliului Județean Dolj s-a solicitat trecerea unui teren din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Transporturilor în domeniul public al județului Dolj, în suprafață de 73.223,50 mp, situat în municipiul Craiova, Calea București, nr. 433, județul Dolj, în vederea extinderii Aeroportului Craiova.

Prin Hotărârea Guvernului nr. 314/2019 s-a aprobat trecerea unei părți dintr-un imobil, respectiv terenul în suprafață de 73.223 mp, situat în municipiul Craiova, Calea București, nr. 433, județul Dolj, identificat în Anexa nr. 3 la hotărâre (având numărul cadastral 225433 și Cartea Funciară nr. 225433 Craiova) din domeniul public al statului și din administrarea Aeroclubului României în domeniul public al județului Dolj, în vederea extinderii Aeroportului Craiova.

Predarea-primirea terenului menționat anterior s-a făcut în baza Protocolului de predare-preluare nr. 8925/11902/2019, încheiat între Aeroclubul României și Consiliul Județean Dolj.

Terenul a fost atestat ulterior la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj, la poziția nr. 513 (având NC/CF 225433), prin Hotărârea nr. 219/2020 a Consiliului Județean Dolj.

Deoarece procedura privind transferul terenului în suprafață de 73.223 mp, menționat mai sus, din domeniul public al statului și din administrarea Aeroclubului României în domeniul public al județului Dolj s-a derulat pe o perioadă îndelungată, respectiv 2016-2019, s-a impus extinderea Aeroportului Craiova pe alte terenuri aflate în vecinătate.

Terenul în suprafață de 73.223 mp, identificat cu numărul cadastral/carte funciară nr. 225433, a fost ulterior alipit cu un alt teren aflat în domeniul public al județului Dolj, rezultând terenul înscris în Cartea Funciară nr. 254127 Craiova.

Deoarece terenul preluat de la stat (în suprafață de 73.223 mp) nu a mai fost utilizat în scopul menționat în Hotărârea Guvernului nr. 314/2019, acesta trebuia să revină în domeniul public al statului.

În acest scop, terenul înscris în Cartea Funciară nr. 254127 Craiova s-a dezmembrat în 2 loturi, terenul în suprafață de 73.223 mp fiind identificat ca lotul 2, care este înscris în Cartea Funciară nr. 256009 Craiova.

Întrucât extinderea Aeroportului Craiova nu s-a realizat pe acest teren, s-a întocmit procesul-verbal de constatare a neîndeplinirii investiției de extindere a R.A. Aeroportul Internațional Craiova nr. 10370/6100/2024 pe terenul care a făcut obiectul Hotărârii Guvernului nr. 314/2019 (înscris acum în Cartea Funciară nr. 256009 Craiova), proces-verbal care s-a aprobat prin Hotărârea nr. 146/2024 a Consiliului Județean Dolj.

Având în vedere cele menționate anterior și prevederile art. 292 alin. (11) din Codul administrativ, Secretariatul General al Guvernului a aprobat Nota nr. 36705/2024 înaintată de către Ministerul Transporturilor și Infrastructurii privind transmiterea unei cereri către Consiliul Județean Dolj în scopul adoptării de către acesta a unei hotărâri privind trecerea unui imobil-teren în suprafață de 73.223 mp, situat în Craiova, Calea București nr. 325A (fost nr. 433), înscris în Cartea Funciară nr. 256009 Craiova, din domeniul public al

județului Dolj și din administrarea Consiliului Județean Dolj în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Aeroclubului României.

Prin Hotărârea nr. 330/2024 a Consiliului Județean Dolj s-a aprobat trecerea imobilului-teren în suprafață de 73.223 mp, situat în municipiul Craiova, Calea București nr. 325A (fost nr. 433), județul Dolj, având NC/CF nr. 256009 Craiova, din domeniul public al județului Dolj și din administrarea Consiliului Județean Dolj în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Aeroclubului României.

Astfel, terenul în suprafață de 73.223 mp a revenit în domeniul public al statului și în administrarea Aeroclubului României.

Pentru a susține dezvoltarea continuă a Aeroportului Craiova și pentru a răspunde cerințelor pieței, Aeroportul Internațional Craiova consideră esențială înființarea unui parc aeronautic pe un teren situat în imediata vecinătate a aeroportului, care să include facilități pentru întreținerea și mentenanța aeronavelor, dar și pentru susținerea unor activități conexe, precum service-ul echipamentelor aeroportuare, depozitarea și logistica echipamentelor pentru aviație și alte servicii specializate. Astfel, investițiile în acest parc aeronautic vor contribui la creșterea numărului de mișcări de aeronave, la atragerea unor noi companii aeriene și la sporirea numărului de pasageri care utilizează aeroportul.

În acest context, Consiliul Județean Dolj a solicitat, prin Hotărârea nr. 58/2025, modificată prin Hotărârea nr. 189/2025, trecerea unui teren din domeniul public al statului în domeniul public al județului Dolj, în suprafață de 73.223 mp, nr. MF 151898, NC/CF 256009, situat în Craiova, Calea București nr. 325A, județul Dolj, în vederea înființării unui parc aeronautic.

Prin Hotărârea Guvernului nr. 702/2025 s-a aprobat trecerea unei părți din imobilul cu numărul MF 151898 din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, prin Aeroclubului României, în domeniul public al județului Dolj, respectiv terenul în suprafață de 73.223 mp, situat în municipiul Craiova, Calea București, nr. 325A, județul Dolj, înscris în Cartea Funicară nr. 256009 Craiova, în vederea înființării unui parc aeronautic în termen de 5 ani de la data preluării.

Predarea-primirea terenului menționat anterior s-a făcut în baza Protocolului de predare-preluare nr. 15132/17197/2025, încheiat între Aeroclubul României și Consiliul Județean Dolj.

Menționez că asupra Hotărârilor nr. 123/2016, nr. 219/2020, nr. 146/2024, nr. 340/2024, nr. 58/2025 și nr. 189/2025 ale Consiliului Județean Dolj a fost exercitat controlul de legalitate de către Instituția Prefectului - Județul Dolj, în temeiul dispozițiilor art. 200 și art. 255 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, fiind emise avizele de legalitate nr. 6078/2016, nr. 15341/2021, nr. 5970/2024, nr. 15810/2025, nr. 3112/2025 și nr. 7812/2025.

Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al județului Dolj a întocmit Pocesul-verbal nr. 17300/08.09.2025 prin care a propus abrogarea poziției nr. 513 și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj, Secțiunea I „Bunuri imobile”, cu o nouă poziție, poziția nr. 526.

În conformitate cu prevederile art. 289 alin. (9) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, proiectul de hotărâre nr. 17324/08.09.2025 al Consiliului Județean Dolj privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj (care viza

abrogarea poziției nr. 513 și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj, Secțiunea I „Bunuri imobile”, cu o nouă poziție, poziția nr. 526), însoțit de documentele prevăzute la art. 289 alin. (6), a fost transmis Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației în vederea emiterii unui punct de vedere cu privire la acesta.

Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației a comunicat punctul său de vedere prin adresa nr. MDLPA-205979/DPFBL-4085/17.10.2025.

Menționez că toate entitățile publice care administrează domeniul public și privat al statului consultate cu privire la acest proiect au transmis punctul lor de vedere, fără observații asupra proiectului de hotărâre ante-menționat.

Între timp, Consiliul Județean Dolj a adoptat Hotărârea nr. 255/25.09.2025 prin care s-a aprobat completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj, Secțiunea I „Bunuri imobile”, cu 5 (cinci) noi poziții, pozițiile nr. 526-530.

Precizez că valoarea de inventar a bunului imobil care face obiectul prezentului referat de aprobare a fost actualizată în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare.

Menționez că bunul în cauză nu a fost declarat prin lege de uz sau de interes public național, nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 și nu este grevat de sarcini.

Având în vedere cele de mai sus, în conformitate art. 289 alin. (5) și (6) și art. 607 alin (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun adoptarea unei hotărâri a Consiliului Județean Dolj prin care se atestă inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj, respectiv se abrogă poziția nr. 513 și se completează inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj, Secțiunea I „Bunuri imobile”, cu o nouă poziție, poziția nr. 531.

PREȘEDINTE,
Dorin-Cosmin Vasile

RAPORT DE SPECIALITATE
privind atestarea inventarului bunurilor
care aparțin domeniului public al județului Dolj

Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj a fost însușit prin Hotărârea nr. 56/1999 a Consiliului Județean Dolj și atestat în Anexa nr. 1 la Hotărârea nr. 965/2002 a Guvernului României privind atestarea domeniului public al județului Dolj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dolj, cu modificările și completările ulterioare, potrivit art. 21 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia.

Odată cu apariția Codului administrativ, s-a modificat și modul de atestare a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unităților administrativ-teritoriale.

Astfel, conform art. 289, alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, *„inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale se atestă prin hotărâre a autorității deliberative a fiecărei unități administrativ-teritoriale.”*

În acest sens, prin Hotărârile nr. 115/2020, nr. 219/2020, nr. 37/2021, nr. 239/2021, nr. 186/2022, nr. 103/2023, nr. 88/2024, nr. 171/2024, nr. 258/2024, nr. 31/2025, nr. 153/2025, nr. 166/2025 și nr. 255/2025 ale Consiliului Județean Dolj s-a atestat inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj în conformitate cu noile prevederi legislative, respectiv cu Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019.

Atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj prin hotărâri ale Consiliului Județean Dolj a presupus actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului (abrogarea/modificarea unor poziții din inventar, precum și completarea inventarului cu poziții noi) raportat la inventarul atestat potrivit ultimei hotărâri a Guvernului de atestare a inventarului bunurilor aparținând domeniului public al județului Dolj, conform art. 6 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor.

Menționăm că asupra hotărârilor Consiliului Județean Dolj de atestare a domeniului public a fost exercitat controlul de legalitate de către Instituția Prefectului - Județul Dolj, în temeiul dispozițiilor art. 200 și art. 255 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, fiind emise avizele de legalitate nr. 7465/2020, nr. 15341/2021, nr. 2762/2021, nr. 12235/2021, nr. 8402/2022,

nr. 4356/2023, nr. 3870, 3871/2024, nr. 7964/2024, nr. 11346/2024, nr. 2083/2025, nr. 6393/2025 și nr. 7462/2025.

Ultima poziție atestată la inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Dolj este poziția nr. 530 conform Hotărârii nr. 255/2025 a Consiliului Județean Dolj.

Prin prezentul proiect de hotărâre propunem abrogarea poziției nr. 513, precum și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj, Secțiunea I „Bunuri imobile”, cu o nouă poziție, poziția nr. 531.

Prin Hotărârea nr. 123/2016 a Consiliului Județean Dolj s-a solicitat trecerea unui teren din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Transporturilor în domeniul public al județului Dolj, în suprafață de 73.223,50 mp, situat în municipiul Craiova, Calea București, nr. 433, județul Dolj, în vederea extinderii Aeroportului Craiova.

Prin Hotărârea Guvernului nr. 314/2019 s-a aprobat trecerea unei părți dintr-un imobil, respectiv terenul în suprafață de 73.223 mp, situat în municipiul Craiova, Calea București, nr. 433, județul Dolj, identificat în Anexa nr. 3 la hotărâre (având numărul cadastral 225433 și Cartea Funciară nr. 225433 Craiova) din domeniul public al statului și din administrarea Aeroclubului României în domeniul public al județului Dolj, în vederea extinderii Aeroportului Craiova.

Predarea-primirea terenului menționat anterior s-a făcut în baza Protocolului de predare-preluare nr. 8925/11902/2019, încheiat între Aeroclubul României și Consiliul Județean Dolj.

Terenul a fost atestat ulterior la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj, la poziția nr. 513 (având NC/CF 225433), prin Hotărârea nr. 219/2020 a Consiliului Județean Dolj.

Deoarece procedura privind transferul terenului în suprafață de 73.223 mp, menționat mai sus, din domeniul public al statului și din administrarea Aeroclubului României în domeniul public al județului Dolj s-a derulat pe o perioadă îndelungată, respectiv 2016-2019, s-a impus extinderea Aeroportului Craiova pe alte terenuri aflate în vecinătate.

Terenul în suprafață de 73.223 mp, identificat cu numărul cadastral/carte funciară nr. 225433, a fost ulterior alipit cu un alt teren aflat în domeniul public al județului Dolj, rezultând terenul înscris în Cartea Funciară nr. 254127 Craiova.

Deoarece terenul preluat de la stat (în suprafață de 73.223 mp) nu a mai fost utilizat în scopul menționat în Hotărârea Guvernului nr. 314/2019, acesta trebuia să revină în domeniul public al statului.

În acest scop, terenul înscris în Cartea Funciară nr. 254127 Craiova s-a dezmembrat în 2 loturi, terenul în suprafață de 73.223 mp fiind identificat ca lotul 2, care este înscris în Cartea Funciară nr. 256009 Craiova.

Întrucât extinderea Aeroportului Craiova nu s-a realizat pe acest teren, s-a întocmit procesul-verbal de constatare a neîndeplinirii investiției de extindere a R.A. Aeroportul Internațional Craiova nr. 10370/6100/2024 pe terenul care a făcut obiectul Hotărârii Guvernului nr. 314/2019 (înscris acum în Cartea Funciară nr. 256009 Craiova), proces-verbal care s-a aprobat prin Hotărârea nr. 146/2024 a Consiliului Județean Dolj.

Având în vedere cele menționate anterior și prevederile art. 292 alin. (11) din Codul administrativ, Secretariatul General al Guvernului a aprobat Nota nr. 36705/2024 înaintată de către Ministerul Transporturilor și Infrastructurii privind transmiterea unei cereri către Consiliul Județean Dolj în scopul adoptării de către acesta a unei hotărâri privind trecerea unui imobil-teren în suprafață de 73.223 mp, situat în Craiova, Calea București nr. 325A (fost nr. 433), înscris în Cartea Funciară nr. 256009 Craiova, din domeniul public al județului Dolj și din administrarea Consiliului Județean Dolj în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Aeroclubului României.

Prin Hotărârea nr. 330/2024 a Consiliului Județean Dolj s-a aprobat trecerea imobilului-teren în suprafață de 73.223 mp, situat în municipiul Craiova, Calea București nr. 325A (fost nr. 433), județul Dolj, având NC/CF nr. 256009 Craiova, din domeniul public al județului Dolj și din administrarea Consiliului Județean Dolj în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Aeroclubului României.

Astfel, terenul în suprafață de 73.223 mp a revenit în domeniul public al statului și în administrarea Aeroclubului României.

Pentru a susține dezvoltarea continuă a Aeroportului Craiova și pentru a răspunde cerințelor pieței, Aeroportul Internațional Craiova consideră esențială înființarea unui parc aeronautic pe un teren situat în imediata vecinătate a aeroportului, care să include facilități pentru întreținerea și mentenanța aeronavelor, dar și pentru susținerea unor activități conexe, precum service-ul echipamentelor aeroportuare, depozitarea și logistica echipamentelor pentru aviație și alte servicii specializate. Astfel, investițiile în acest parc aeronautic vor contribui la creșterea numărului de mișcări de aeronave, la atragerea unor noi companii aeriene și la sporirea numărului de pasageri care utilizează aeroportul.

În acest context, Consiliul Județean Dolj a solicitat, prin Hotărârea nr. 58/2025, modificată prin Hotărârea nr. 189/2025, trecerea unui teren din domeniul public al statului în domeniul public al județului Dolj, în suprafață de 73.223 mp, nr. MF 151898, NC/CF 256009, situat în Craiova, Calea București nr. 325A, județul Dolj, în vederea înființării unui parc aeronautic.

Prin Hotărârea Guvernului nr. 702/2025 s-a aprobat trecerea unei părți din imobilul cu numărul MF 151898 din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, prin Aeroclubului României, în domeniul public al județului Dolj, respectiv terenul în suprafață de 73.223 mp, situat în municipiul Craiova, Calea București, nr. 325A, județul Dolj, înscris în Cartea Funciară nr. 256009 Craiova, în vederea înființării unui parc aeronautic în termen de 5 ani de la data preluării.

Predarea-primirea terenului menționat anterior s-a făcut în baza Protocolului de predare-preluare nr. 15132/17197/2025, încheiat între Aeroclubul României și Consiliul Județean Dolj.

Menționăm că asupra Hotărârilor nr. 123/2016, nr. 219/2020, nr. 146/2024, nr. 340/2024, nr. 58/2025 și nr. 189/2025 ale Consiliului Județean Dolj a fost exercitat controlul de legalitate de către Instituția Prefectului - Județul Dolj, în temeiul dispozițiilor art. 200 și art. 255 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, fiind emise avizele de legalitate nr. nr. 6078/2016, nr. 15341/2021, nr. 5970/2024, nr. 15810/2025, nr. 3112/2025 și nr. 7812/2025.

Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al județului Dolj a întocmit Pocesul-verbal nr. 17300/08.09.2025 prin care a propus abrogarea poziției nr. 513 și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj, Secțiunea I „Bunuri imobile”, cu o nouă poziție, poziția nr. 526.

În conformitate cu prevederile art. 289 alin. (9) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, proiectul de hotărâre nr. 17324/08.09.2025 al Consiliului Județean Dolj privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj (care viza abrogarea poziției nr. 513 și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj, Secțiunea I „Bunuri imobile”, cu o nouă poziție, poziția nr. 526), însoțit de documentele prevăzute la art. 289 alin. (6), a fost transmis Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației în vederea emiterii unui punct de vedere cu privire la acesta.

Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației a comunicat punctul său de vedere prin adresa nr. MDLPA-205979/DPFBL-4085/17.10.2025.

Menționăm că toate entitățile publice care administrează domeniul public și privat al statului consultate cu privire la acest proiect au transmis punctul lor de vedere, fără observații asupra proiectului de hotărâre ante-menționat.

Între timp, Consiliul Județean Dolj a adoptat Hotărârea nr. 255/25.09.2025 prin care s-a aprobat completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj, Secțiunea I „Bunuri imobile”, cu 5 (cinci) noi poziții, pozițiile nr. 526-530.

Având în vedere cele menționate anterior, a fost inițiat proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj, Secțiunea I „Bunuri imobile” având ca obiect abrogarea poziției nr. 513, precum și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj cu o nouă poziție, poziția nr. 531.

Anexăm proiectul de hotărâre.

ADMINISTRATOR PUBLIC,
Cosmin Durlu

ȘEF SERVICIU,
Adrian Plugaru

ÎNTOCMIT,
Nicoleta Cimpoeu

RAPORT DE SPECIALITATE
asupra proiectului de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor
care aparțin domeniului public al județului Dolj

În conformitate cu prevederile art. 182 alin. (4) coroborate cu ale art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Juridică – Compartimentul Juridic, Administrație Locală în calitate sa de compartiment de resort în cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Dolj, a analizat proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj, propus de Președintele Consiliului Județean Dolj și a constatat următoarele:

1) Obiectul/domeniul reglementat: atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj.

2) Compatibilitatea și conformitatea cu legile, ordonanțele, hotărârile Guvernului, strategiile naționale și legislația secundară (ordine, instrucțiuni, normative, regulamente, etc.), în limitele și în a căror implementare și aplicare este elaborat respectivul proiect de hotărâre.

În proiectul de hotărâre analizat se menționează prevederile/norme aplicabile domeniului reglementat, respectiv prevederile:

- art. 289 alin. (5) și (6) și art. 607 alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

- art. 6 alin. (3) lit. c) și d) din Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor,

- art. 173 alin. (1) lit. c) și alin. (4), art. 182 alin. (1) și (4) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

3) Impactul asupra reglementărilor interne din sfera de competență/activitate a serviciului juridic: **nu este cazul.**

4) Prin prezentul Raport de specialitate, D.J.A.L.S. - Compartimentul Juridic, Administrație Locală avizează FAVORABIL.

DIRECTOR EXECUTIV
Adriana Cristina Vărgatu

Întocmit
Consilier juridic
Cristian Buzata

Completări la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj**Secțiunea I - Bunuri imobile**

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
531	-	Teren	Municipiul Craiova, Calea București nr. 325A, județul Dolj Teren intravilan Suprafață = 73.223 mp Număr cadastral 256009 Vecinătăți: N - Statul Român – domeniul public (Aeroclubul României) S - Statul Român – domeniul public (DN 65) E - Statul Român – domeniul public (Aeroclubul României) V - Județul Dolj – domeniul public (teren și Aeroportul Internațional Craiova)	2025	9.756,2724	Hotărârea Guvernului nr. 702/28.08.2025 Protocol nr. 15132/17197/2025 Carte Funciară nr. 256009 Craiova

PREȘEDINTE,

Dorin-Cosmin Vasile

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**

Cristian-Marian Șovăilă